

咸宁市民政局办公室

咸民办函〔2021〕2号

关于印发《咸宁市 2021 年老年人居家适老化改造工作实施方案》的通知

各县（市、区）民政局：

现将《咸宁市 2021 年老年人居家适老化改造工作实施方案》印发你们，请结合实际，认真贯彻实施。

咸宁市民政局办公室
2021年3月17日



咸宁市 2021 年老年人居家适老化改造工作实施方案

为深入贯彻落实省民政厅、省发改委等 8 个部门联合印发《关于加快推进老年人居家适老化改造工程实施方案》（鄂民政发〔2021〕10 号）精神，切实提升我市经济困难的高龄、失能老年人居家生活品质，按照逐年推进、分步实施的原则，现制定如下居家适老化改造工作实施方案。

一、实施对象

对具有我市户籍的已纳入分散供养特困人员范围的高龄、失能、残疾老年人和脱贫人口中的高龄、失能、残疾老年人。有条件的地方可将改造对象范围扩大到城乡低保对象中的高龄、失能、残疾老年人家庭。全市共计改造 600 户，各地任务分配明细见附件 1。实施对象类别的认定，要严格按照（鄂民政发〔2021〕10 号）规定的补贴条件进行确认。

二、改造内容

改造内容包括助行、助浴、助洁、紧急救援等，改造范围包括卫生间、卧室等主要功能区。可参考居家适老化改造项目和老年用品配置清单（附件 2）。清单所列 7 个类别 30 个项目分为基础类和可选类，其中 7 个基础类项目是政府对居家适老化改造实施对象家庭予以补贴支持的改造项目和老年用品，是改造和配置的基本内容；23 个可选类项目是根据老年人家庭意愿，供自主付费购买的适老化改造项目和老年用品。居家适老化改造实

施对象家庭在完成 7 个基础类项目改造的前提下，可选择其他 23 个可选类项目之一或者几个项目进行自主付费改造。

三、组织实施

改造工程按申请、评估、改造、验收、监管等工作步骤实施。

1. 动员部署（2021 年 3 月底前）：制发方案、分配任务、宣传政策。

2. 启动实施（2021 年 4-8 月）：自愿申请、进行公示、确定对象、入户评估，制定方案，实施改造，改造过程纳入咸宁市智慧养老服务平台监管。通城县、崇阳县、通山县尚未建设智慧养老服务平台，采取先使用市级智慧养老平台软件功能和监管功能，三地与市局做好对接。

3. 竣工验收（2021 年 9 月底前）：确保质量，监理报告，留存档案、资金拨付。

4. 总结评估（2021 年 10 月底前）：总结评估，形成报告。

四、工作要求

1. 明确工作责任。各县（市、区）民政部门统筹负责辖区内居家适老化改造，负责制定实施方案、确定实施对象、选定施工机构，明确改造项目、改造标准和补助标准，细化过程监控和安全管理，做好竣工验收和费用结算。乡镇人民政府（街道办事处）具体负责评估改造实施对象申请、提出实施对象名单、协助入户需求评估、改造过程协助管理、组织逐户实地竣工验收等。施工单位负责依据制定具体施工计划，与申请改造实施对象家庭签订

施工合同，填写改造前后对比档案（图片），确保施工安全和质量，施工项目的质量维护自验收合格之日起不低于 2 年。

2. 强化经费保障。各地要将居家适老化改造工程纳入养老服务体系建设统筹推进，将特殊困难老年人家庭居家适老化改造中符合条件的服务事项列入政府购买养老服务指导性目录，实施全过程预算绩效管理。要统筹使用各级彩票公益金，对特殊困难老年人家庭居家适老化改造予以支持。

3. 加强督促监管。各地要加强对居家适老化改造实施的监督检查，改造过程纳入咸宁市智慧养老服务平台监管，确保各环节公正、透明，严禁违规操作、徇私舞弊、偷工减料。要加强对资金的使用监管，严禁截留、挤占挪用、虚报冒领适老化改造补贴资金，依法依规查处居家适老化改造过程中出现的违约、违规问题，切实保障老年人的合法权益。

附件：1. 2021 年全市老年人居家适老化改造实施任务分配表

2. 居家适老化改造项目和老年用品配置推荐清单

附件 1

2021 年全市老年人居家适老化改造实施任务分配表

县(市、区)	实施任务数量(户)	备注
市本级	300	通城县、崇阳县、通山县各 100 户, 2021 年 1 月份已启动实施。
咸安区	50	
嘉鱼县	50	
赤壁市	50	
通城县	50	
崇阳县	50	
通山县	50	
合计	600	

附件 2

居家适老化改造项目和老年用品配置推荐清单

序号	类别	项目名称	具体内容	项目类型
1	(一) 地面改造	防滑处理	在卫生间、厨房、卧室等区域，铺设防滑砖或者防滑地胶，提高安全性。	基础
2		高差处理	铺设水泥坡道或者加设橡胶等材质的可移动式坡道，保证路面平滑、无高差障碍，方便轮椅进出。	基础
3		平整硬化	对地面进行平整硬化，方便轮椅通过，降低风险。	可选
4		安装扶手	在高差变化处安装扶手，辅助老年人通过。	可选
5	(二) 门改造	门槛移除	移除门槛，保证老年人进门无障碍，方便轮椅进出。	可选
6		平开门改为推拉门	方便开启，增加通行宽度和辅助操作空间。	可选
7		房门拓宽	对卫生间、厨房等空间较窄的门洞进行拓宽，改善通过性，方便轮椅进出。	可选
8		下压式门把手改造	可用单手手掌或者手指轻松操作，增加摩擦力和稳定性，方便老年人开门。	可选
9		安装闪光振动门铃	供听力视力障碍老年人使用。	可选
10	(三) 卧室改造	配置护理床	帮助失能老年人完成起身、侧翻、上下床、吃饭等动作，辅助喂食、处理排泄物等。	可选
11		安装床边护栏（抓杆）	辅助老年人起身、上下床，防止翻身滚下床，保证老年人睡眠和活动安全。	基础
12		配置防压疮垫	避免长期乘坐轮椅或卧床的老年人发生严重压疮，包括防压疮坐垫、靠垫或床垫等。	可选

序号	类别	项目名称	具体内容	项目类型
13	(四) 如厕洗浴设备改造	安装扶手	在如厕区或者洗浴区安装扶手,辅助老年人起身、站立、转身和坐下,包括一字形扶手、U形扶手、L形扶手、135°扶手、T形扶手或者助力扶手等。	基础
14		蹲便器改坐便器	减轻蹲姿造成的腿部压力,避免老年人如厕时摔倒,方便乘轮椅老年人使用。	可选
15		水龙头改造	采用拔杆式或感应水龙头,方便老年人开关水阀。	可选
16		浴缸/淋浴房改造	拆除浴缸/淋浴房,更换浴帘、浴杆,增加淋浴空间,方便照护人员辅助老年人洗浴。	可选
17		配置淋浴椅	辅助老年人洗澡用,避免老年人滑倒,提高安全性。	基础
18	(五) 厨房设备改造	台面改造	降低操作台、灶台、洗菜池高度或者在其下方留出容膝空间,方便乘轮椅或者体型矮小老年人操作。	可选
19		加设中部柜	在吊柜下方设置开敞式中部柜、中部架,方便老年人取放物品。	可选
20	(六) 物理环境改造	安装自动感应灯具	安装感应便携灯,避免直射光源、强刺激性光源,人走灯灭,辅助老年人起夜使用。	可选
21		电源插座及开关改造	视情进行高/低位改造,避免老年人下蹲或弯腰,方便老年人插拔电源和使用开关。	可选
22		安装防撞护角/防撞条、提示标识	在家具尖角或墙角安装防撞护角或者防撞条,避免老年人磕碰划伤,必要时粘贴防滑条、警示条等符合相关标准和老年人认知特点的提示标识。	可选
23		适老家具配置	比如换鞋凳、适老椅、电动升降晾衣架等。	可选
24	(七)	手杖	辅助老年人平稳站立和行走,包含三脚或四脚手杖、凳拐等。	基础

序号	类别	项目名称	具体内容	项目类型
25	老年用品 配置	轮椅/助行器	辅助家人、照护人员推行/帮助老年人站立行走，扩大老年人活动空间。	可选
26		放大装置	运用光学/电子原理进行影像放大，方便老年人近用。	可选
27		助听器	帮助老年人听清声音来源，增加与周围的交流，包括盒式助听器、耳内助听器、耳背助听器、骨导助听器等。	可选
28		自助进食器具	辅助老年人进食，包括防洒碗（盘）、助食筷、弯柄勺（叉）、饮水杯（壶）等。	可选
29		防走失装置	用于监测失智老年人或其他精神障碍老年人定位，避免老年人走失，包括防走失手环、防走失胸卡等。	基础
30		安全监控装置	佩戴于人体或安装在居家环境中，用于监测老年人动作或者居室环境，发生险情时及时报警。包括红外探测器、紧急呼叫器、烟雾/煤气泄露/溢水报警器等。	可选